



Obra
CONSTRUÇÃO DE 50 CASAS DO PROGRAMA MINHA CASA, MINHA VIDA
FNHIS SUB 50 - PELO FUNDO NACIONAL DE HABITAÇÃO E INTERESSE
SOCIAL (FNHIS)

Bancos
SINAPI - 06/2025 - Mato Grosso
SBC - 06/2025 - Mato Groo Grosso

B.D.I.
22,23%

Encargos Sociais
Não Desonerado:
Horista: 106,58%
Mensalista: 65,57%

Detalhamento BDI

Item	Descrição	Valor
1	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL (AC)	4,00%
2	SEGURO + GARANTIA	0,80%
3	RISCO	1,27%
4	DESPESA FINACEIRA	1,23%
5	LUCRO	7,40%
6	ISS	2,00%
7	PIS	0,65%
8	CONFINS	3,00%
9	CPRB	0,00%
	TOTAL	22,23%

CÁLCULO DO BDI (*)

$$BDI = \frac{(1 + (AC + R + S + G))(1 + DF)(1 + L)}{(1 - T)} - 1$$

Em que temos:

AC = Taxa representativa das despesas de rateio da Administração Central

R = Taxa representativa de Riscos

S = Taxa representativa de Seguros

G = Taxa representativa de Garantias

DF = Taxa representativa de Despesas Financeiras

L = Taxa representativa do Lucro/Remuneração

T = Taxa representativa da Incidência de Tributos

(*) Fonte: Acórdão n.º 2622/2013 - TCU - Plenário

HIGOR FRANCISCO DA SILVA
Engenheiro Civil
CREA-GO 1020226978D

DETALHAMENTO BDI - 50 CASAS MCMV pdf

Código do documento 2f152159-44e9-44e0-bfaa-95e0a35eda64



Assinaturas



HIGOR FRANCISCO DA SILVA:05933093165
Certificado Digital
engenharia4@aguaboa.mt.gov.br
Assinou

Eventos do documento

29 Jul 2025, 16:18:31

Documento 2f152159-44e9-44e0-bfaa-95e0a35eda64 **criado** por MUNICÍPIO DE ÁGUA BOA (8fdad5e4-de02-4fe4-8d4d-651b5a368e71). Email:protocolo.eng@aguaboa.mt.gov.br. - DATE_ATOM: 2025-07-29T16:18:31-03:00

29 Jul 2025, 16:18:53

Assinaturas **iniciadas** por MUNICÍPIO DE ÁGUA BOA (8fdad5e4-de02-4fe4-8d4d-651b5a368e71). Email: protocolo.eng@aguaboa.mt.gov.br. - DATE_ATOM: 2025-07-29T16:18:53-03:00

29 Jul 2025, 16:33:24

ASSINATURA COM CERTIFICADO DIGITAL ICP-BRASIL - HIGOR FRANCISCO DA SILVA:05933093165 **Assinou**
Email: engenharia4@aguaboa.mt.gov.br. IP: 177.130.22.90 (177-130-22-90.helpinternet.com.br porta: 7192).
Dados do Certificado: C=BR,O=ICP-Brasil,OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB,OU=AC Certisign RFB G5,OU=A3,CN=HIGOR FRANCISCO DA SILVA:05933093165. - DATE_ATOM: 2025-07-29T16:33:24-03:00

Hash do documento original

(SHA256):37b18311abf0793d3a5a93faabdc3eb5bf8db636d7e6cab9abc8ffbf21c0a0d
(SHA512):d477d2912255144163d5fd7c26582c4c12f8b95709265f591f805e25aa31dc6f5d32245062df41a7880c04d5cb0424bde269905e266622f7f28f6cf220995de7

Esse log pertence **única e exclusivamente** aos documentos de HASH acima



Esse documento está assinado e certificado pela D4Sign

Integridade certificada no padrão ICP-BRASIL

Assinaturas eletrônicas e físicas têm igual validade legal, conforme **MP 2.200-2/2001** e **Lei 14.063/2020**.